

**ПРОТОКОЛ**  
**подведения итогов электронного аукциона № 22000002620000000088**  
**(лот № 4)**

21 мая 2024 года

Время начала аукциона: 10 ч 00 мин  
Время окончания аукциона: 10 ч 46 мин

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

1. Предмет аукциона: **Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:032079:275), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.39, общей площадью 28,9 кв.м, а именно: помещений № 30-36 по плану первого этажа здания.**

2. Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

3. Срок действия договора аренды: 5 лет.

4. Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2024 год) – 37 987,12 руб. (Тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят семь руб. 12 коп.) (в том числе НДС – 6 331,20 руб.).

Шаг аукциона – 1 899,36 руб. (Одна тысяча восемьсот девяносто девять руб. 36 коп.).

5. Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 01.11.2023 № 876-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 24.11.2023 № 923-р, от 11.03.2024 № 166-р).

На заседании присутствуют:

Секретарь аукционной комиссии

*Комова Н.Г.*

Члены аукционной комиссии:

*Кириянов А.В.*

*Горшкова О.П.*

*Масленникова-Минеева И.Г.*

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

6. Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) – 25.04.2024, а также на Единой электронной торговой площадке (АО «ЕЭТП») - <http://178fz.roseltorg.ru>.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 20.05.2024 к участию в электронном аукционе по лоту № 4 допущены участники с регистрационными номерами заявок 4985018, 4058812, 3846166.

8. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

9. Победителем электронного аукциона № 22000002620000000088 по лоту № 4 признан участник Общество с ограниченной ответственностью «Модель успеха», предложивший наибольшую цену лота в размере 58 880,08 руб. (Пятьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят руб. 08 коп.).

Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 56 980,72 руб. (Пятьдесят шесть тысяч девятьсот восемьдесят руб. 72 коп.), стал


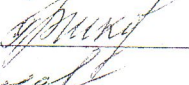
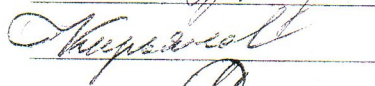

Индивидуальный предприниматель Прохоров Андрей Геннадьевич.

10. Договор аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:032079:275), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.39, общей площадью 28,9 кв.м, а именно: помещений № 30-36 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола подведения итогов на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, но не позднее 04.06.2024.

11. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайтах Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира ([www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru)).

Члены комиссии:

|   |                           |
|---|---------------------------|
| <br>_____  | Н.Г. Комова               |
| <br>_____  | О.П. Горшкова             |
| <br>_____  | А.В. Кирьянов             |
| <br>_____ | И.Г. Масленникова-Минеева |